

Управляющая организация: ООО УК «ЖКХ г.Новокузнецка»

адрес: г.Новокузнецк, ул. Павловского, 1а

адрес МКД: Челюскина, 3

Перечень выполненных работ по текущему ремонту, содержанию и благоустройству общего имущества МКД за январь-декабрь 2018г.

№ акта	Наименование работы/услуги	Стоимость работ, руб.
1	2	3
Текущий ремонт МКД		
17/01	Установка почтовых ящиков в подъездах №№1,3,4; изготовление и монтаж решёток в подъезде №3	27 324,68
47/01	Изготовление и монтаж решёток на окна в подъезде №4; устройство поручней в подъездах №№1,2,4	11 251,25
15/01С	Монтаж регистров подъездного отопления в подъездах №№1-4 (с изготовлением регистров - 4шт); замена сборок на чердаке (4 шт)	41 416,20
87/01С	Замена подводов к прибору отопления в кв.№34	3 832,38
307/03	Закрепление листа железа на кровле ЗП	1 671,87
450/05	Заполнение песочницы песком (с доставкой)	454,43
625/07	Ремонт входных тамбуров в подъездах №№2,3,4	18 235,19
618/07	Устройство песочницы на территории МКД; заполнение песочницы песком (с доставкой)	6 978,20
628/07	Распиливание дерева на территории МКД	1 514,29
560/07С	Масляная окраска в тепловом узле	416,30
728/08/П	Демонтаж железобетонных и монтаж металлических козырьков над входами в подъезды №2 и №4	39 142,30
б/н	Замена ламп в светильниках	1 170,00
913/10	Установка стального оцинкованного листа под козырьками входа в подъезды №2 и №4	2 338,78
844/10Э	Замена шумового датчика и лампы 2П 1эт	1 036,34
919/10С	Замена сборок ТСН в подвале и на чердаке и стойка полотенецсушителя через перекрытие кв. №№21,23	6 247,24
954/11	Устройство бетонного основания контейнерной площадки для ТБО (1/2 часть, совместно с МКД Челюскина, 1)	4 845,74
975/11	Заделка слуховых окон на чердаке	577,59
1024/11	Ремонт кровли (локально)	2 094,16
1026/11	Заделка слуховых окон в подвале пеноплексом с использованием монтажной пены	2 589,80
962/11Э	Замена светильника и лампы ДРЛ над 2П; фотореле 2,4ПП с использованием автогидроподъёмника	5 787,94
982/11С	Замена участка розлива ТСН на чердаке над кв. №17	3 106,01
1004/11С	Замена сгонов на подводках к прибору отопления в кв.№25	681,06
1044/12	Заделка окон над козырьками 2,4ПП утеплителем "пеноплекс"; в подвале 1П монтажной пеной	1 325,98
1050/12	Ремонт металлической кровли с использованием автогидроподъёмника	18 182,21
1067/12	Ревизия чердачных люков 1,2,3,4ПП; навеска двух замков	2 158,14
б/н	Замена ламп накаливания	490,00
28/01/Пс	Очистка кровли от снега и наледи	4 462,16

№ акта	Наименование работы/услуги	Стоимость работ, руб.
232/03/Пс	Очистка кровли от снега и наледи	17 061,20
1041/12/Пс	Очистка кровли от снега и наледи	8 924,32
ИТОГО за текущий ремонт:		235 315,76
Работы и услуги по содержанию и благоустройству МКД		
ИТОГО за содержание и благоустройство:		0,00
ВСЕГО:		235 315,76

Работы по текущему ремонту МКД и услуги по благоустройству МКД, требующие обязательного выполнения (сезонные непредвиденные работы, восстановление после аварийных ситуаций, непредвиденные работы по конструктивным элементам МКД), производимые на основании заявления Председателя Совета МКД, являются корректировкой действующего плана работ по текущему ремонту, согласно п.5 Решения общего собрания собственников МКД, оформленного Протоколом общего собрания собственников МКД.